



Rif.: 60869444

€ 199.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Via Caprera - Lido DI Latina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LATINA LIDO - VIA CAPRERA: Se stai cercando una casa indipendente completa di giardino con 3 camere, questa potrebbe essere la soluzione che fa per te. Si tratta di una villetta su un unico livello con impianti ed infissi ristrutturati, situata a 100m. dal lungomare di latina posto tra San Felice e Anzio. La casa, il cui ingresso è anticipato da un' ampia loggia da poter attrezzare a piacimento, è composta da 3 camere da letto, un ampio soggiorno con angolo cottura predisposto per ospitare una stufa a pellet, due bagni. Il cortile offre spazio per parcheggiare due auto ed è completo di un magazzino. La zona è ben servita da negozi, ristoranti, bar, lidi attrezzati e mezzi pubblici. Questa è un'occasione da non perdere per chi ricerca una casa confortevole e vicina al mare e completa di un ampio spazio esterno dove potersi godere a pieno le vacanze estive oppure per chi ricerca una casa da abitare inebriati dal profumo del mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

