



Rif.: 60828571

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Fondi, Via Capratice - Lido DI Fondi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 130 kW h/m³ anno

FONDI-CAPRATICA: a 500 mt dal mare con discesa presso lo stabilimento balneare 'IL Grillo', un tratto di spiaggia dove lo stato naturale della macchia mediterranea e le famose Dune sono ancora incontaminate, proponiamo in esclusiva un'appartamento a piano seminterrato con altezza interna H 2.30. L'immobile dotato di ingresso indipendente, ha una superficie interna di 80 mq e si presenta in buono stato interno. L'ingresso avviene nell'ampio soggiorno il quale ha una conformazione tale da suddividersi in zona pranzo con tavolo e sedie per 4/6 sedute e zona relax con divano e mobile porta-tv. Ambiente questo luminoso grazie alla presenza di due finestre. Frontalmente troviamo la cucina semi-abitabile con finestra. Proseguendo nel disimpegno, la zona notte si divide in tre camere da letto ognuna con due posti letto, dotate di ripostigli ed un bagno con doccia. L'immobile affaccia in una corte comune ad altre due unità immobiliari con la possibilità di parcheggiare un'auto. L'immobile per posizione e conformazione è adatto come pied-a-terre per il mare oppure come investimento considerata la richiesta di locazione estiva nella zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

