



Rif.: 60821865

**€ 314.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Terracina, Piazza Nofi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** B

**Prestazione energetica:** 113 kW h/m<sup>3</sup> anno

TERRACINA-PIAZZA G. NOFI: a 150 mt. dal mare, in uno dei punti strategici e più richiesti della città, adiacente il parcheggio della piazza e a 250 mt dal Viale della Vittoria, proponiamo in esclusiva la vendita di un'elegante appartamento di 112 mq. sito al secondo piano senza ascensore, all'interno di un palazzina di sette unità abitative. L'immobile è caratterizzato da un'eccellente luminosità grazie all'esposizione libera su tre lati (sud-est-ovest) con vista panoramica. L'interno è distribuito in maniera razionale e dall'ingresso si dirama la zona di rappresentanza di . 40 mq. composta a sinistra da un salotto con duplice finestra, arricchito da un camino a legna e arredato con divani e mobile porta tv, spazio ideale per momenti di convivialità. A destra ci accoglie il soggiorno con angolo cottura in muratura completa di tutti gli elettrodomestici, ambiente questo dotato di finestra e porta-finestra con uscita nel gradevole balcone. La zona notte si raggiunge percorrendo un corridoio arredato da boiserie e si compone di due camerette, di cui una con uscita nel balcone, una camera matrimoniale con uscita in altro balcone con vista sulla piazza antistante ed un bagno con v [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

