



Rif.: 60782473

**€ 145.000****Villa singola in vendita****Terracina, Via Monumento - San Silvano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

Terracina-San Silvano: in posizione tranquilla e riservata ma allo stesso tempo ben collegata al centro di Terracina, distante 4 km. proponiamo in esclusiva la vendita di una villetta indipendente di 82 mq. con due dependance rispettivamente di 13 mq. e 21 mq. circondato da un giardino recintato e piantumato di 850 mq. L'immobile principale è costituito da un soggiorno-pranzo, una camera letto, un ripostiglio e due bagni di cui uno esterno. La dependance più grande è un open-space suddivisa da cucina e soggiorno. La dependance più piccola è un deposito per attrezzi da giardino. Il giardino di 850 mq. è in parte pavimentato dove poter parcheggiare le auto al coperto ed in parte verde. L'immobile è dotato di pozzo, bombolone Gas interrato e fossa biologica.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

