



Rif.: 60721435

**€ 130.000**

**Negozi in vendita**

Terracina, via del piegarello

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TERRACINA-Ad angolo tra Via del Piegarello e Via Antonelli, su via di forte passaggio, proponiamo in esclusiva la vendita di un Locale Commerciale di c. a 200 mq. con più vetrine su strada e senza barriere architettoniche. L'immobile internamente si suddivide in più ambienti, comunicanti tra di loro, doppi servizi, oltre una piccola corte esterna di proprietà esclusiva. Grazie al doppio ingresso, l'immobile si presta al frazionamento in due locali. Il locale si trova in un contesto residenziale e grazie alle dimensioni, all'ottima accessibilità, alla buona visibilità si presta ad essere adibito ad attività di diverse tipologie, dal commercio agli studi professionali. Altro plus della proprietà è la possibilità di cambio di destinazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

