



Rif.: 60513500

€ 99.000

Negoziò in vendita

Priverno, Via Consolare

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 245 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 90.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PROPOSTA OCCASIONALE!!PRIVERNO-CENTRALISSIMO: sul corso principale della città, ad angolo tra Via Consolare e Via Pomponio Palumbo, all'interno di un prestigioso edificio ristrutturato, proponiamo in esclusiva la vendita di un locale commerciale (C/1) con eccellente visibilità grazie alla sua tripla esposizione su strada.L'immobile disposto su tre livelli è collegato internamente da scale. La superficie calpestabile è di 245 mq. e si presenta in ottimo stato interno ed accessoriato di infissi interni ed esterni in alluminio, aria condizionata, illuminazione a faretti con controsoffittatura, pavimentazione in parquet.Appena entrati da una scala interna, saliamo al primo piano dove ci accolgono due ambienti di cui uno in sala reception, ambienti questi particolarmente visibili grazie alla presenza di più finestre sus strada.Proseguendo troviamo altri due grandi ambienti con finestre oltre un piano secondo con altro ambiente.Completa la proprietà un locale deposito a piano interrato ideale come magazzino.No spese di condominio. Libero da subito.Ideale per qualsiasi tipo di attività commerciale e divisibile in due locali vista la conformazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

