



Rif.: 60860497

**€ 309.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Aprilia, Via del Colle - Vallelata Nord

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Villa bifamiliare di 265 mq su quattro livelli. Piano terra rialzato di 67 mq composto da: ingresso, sala, cucina e bagno. Veranda di 19 mq e balcone di 5 mq. Piano primo di 67 mq composto da: disimpegno, 3 camere, bagno e balcone di 5 mq. Secondo piano di 50 mq composto da: sala con cucina a vista, camera e bagno. Due balconi di 5 e 7 mq. Sala hobby di 80 mq composta da: salone doppio con camino, cucina a vista, bagno e ripostiglio. Giardino di 120 mq circa e corte mattonata di 90 mq. L'immobile si presenta in buono stato ed è dotato di condizionatori e inferiate. Distanze: 15 metri dalla pontina - 1,5 km da Aprilia - 40 km da Roma - 11 km dal mare Visionabile tutti i giorni previo appuntamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

