Affiliato: Studio Aprilia 2015 Srls
Partita IVA: 02801470598
Corso Giovanni XXIII, 21 04011 Aprilia (LT)
Email: lthn1@tecnocasa.it - Tel.: 069200364















Rif.: 61294464

€ 389.000

Casa indipendente in vendita

Aprilia, Via delle Pesche

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 61.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 133.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita una soluzione esclusiva, nel pieno centro città, totalmente indipendente servita da giardino e ampio box auto, no condominio ed elevato risparmio sulle utenze grazie al fotovoltaico di 6 kw + 7 kw di accumulo. Ti presentiamo un duplex unico con due appartamenti.Il 1° piano è composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile, due camere da letto, un bagno, ripostiglio, un balcone e una terrazza a livello.Al 2° piano salone con cucina a vista, due camere, un bagno e un terrazzino.Lo stato interno è abitabile, ben tenuto con caldaia a condensazione, climatizzatori, infissi in alluminio doppio vetro, grate e allarme perimetrale. Comprese nel prezzo entrambe le cucine.Al piano terra troviamo un locale adibito a rustico o monolocale, completamente arredato, di circa 20 mq.La soluzione è ideale per due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.