



Rif.: 61209430

€ 210.000

Trilocale in vendita

Aprilia, Via Sabotino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

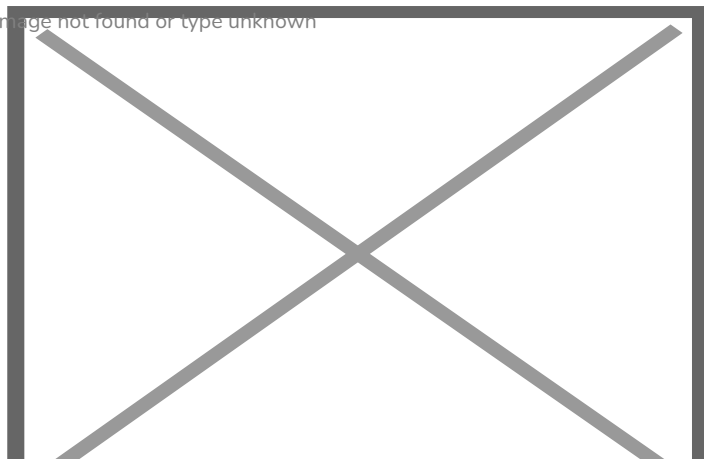
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

CLASSE ENERGETICA A4 CON GIARDINO.In pieno centro città, proponiamo in vendita un trilocale di 97 mq catastali, posto a piano terra con giardino ad uso esclusivo, in piccolo stabile di 6 appartamenti recentemente ed interamente ristrutturato con consolidamento antisismico e cappotto termico, dotato di ampio parcheggio condominiale, posizionato in zona centrale a 650 mt da piazza Roma ed a 800 mt dalla stazione ferroviaria, vicino a negozi di ogni genere, asili, scuole elementari, medie ed ospedale città di Aprilia. La soluzione è composta da luminoso soggiorno con accesso al giardino, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 bagni finestrati di cui uno in camera, ampio ripostiglio, zona lavanderia nel balcone posteriore e due balconi. L'immobile presenta internamente rifiniture di pregio, impianti idrici, elettrici, termici nuovi, sistema di allarme, portone blindato, moderne porte in legno, tende da sole, climatizzazione caldo/freddo/deumidificazione in tripla classe A, tapparelle elettriche, scaldabagno a pompa di calore, infissi in pvc con tripla funzione di apertura, impianto fotovoltaico Viessmann potenza 7,7 kw con

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

