



Rif.: 61108763

# € 159.000

## Trilocale in vendita

Aprilia, Via Giuseppe Mazzini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

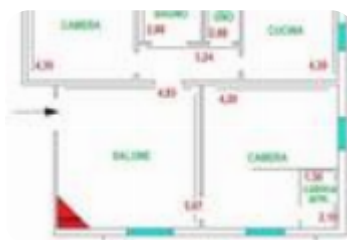
EP globale non rinnovabile: 102.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 193.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

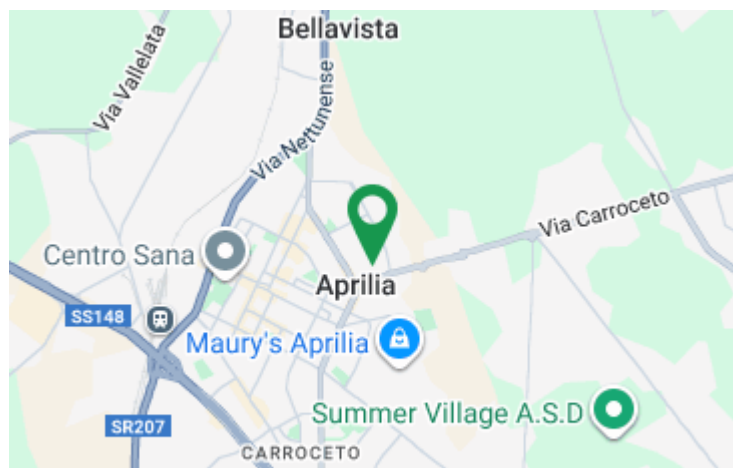
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In un piccolo contesto di sole due unità abitative privo di spese condominiali, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato di circa 110mq al 1° piano con annesso terrazzo di 120mq di cui 20mq locale C/2 situato al piano superiore. L'appartamento è composto da ingresso, ampio salone con camino, cucina abitabile, due spaziose camere da letto, due bagni di cui uno finestrato, un ripostiglio e un balcone a livello. L'immobile è dotato di portone blindato, infissi in pvc doppio vetro, zanzariere e condizionatori in ogni ambiente. La soluzione viene venduta parzialmente



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

