



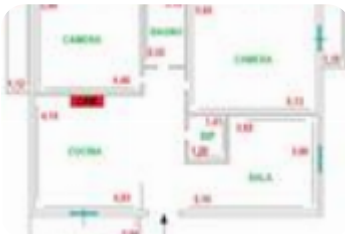
Rif.: 61107585

**€ 90.000**

## Trilocale in vendita

Aprilia, Via Taro - Camilleri-Vallelata

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

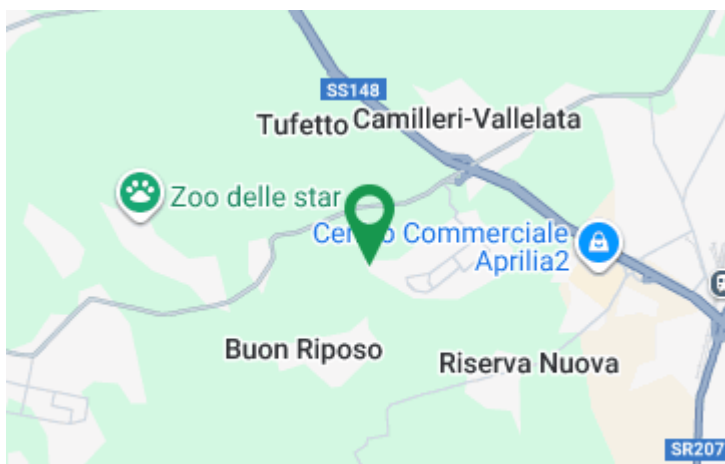
**EP globale rinnovabile:** 57.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In piccolo contesto condominiale ristrutturato, posto in zona Camilleri di Aprilia formato da sole 4 unità immobiliari, 1° piano con ottima esposizione al sole, libera su 4 lati. Ingresso, sala, cucina di 20 mq con camino e balcone abitabile, 2 camere da letto matrimoniali servite da 2 balconi, bagno con doccia e ripostiglio. L'immobile presenta infissi in alluminio in doppio vetro in tutta casa, che nel complesso si presenta in buono stato interno. Dotato di caldaia autonoma e bombolone per il gas (pur arrivando il gas diretto su strada). E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni, previo appuntamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

