



Rif.: 61089206

€ 650.000

Villa singola in vendita

Aprilia, Via Genio Civile - Campo Di Carne

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 86.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A breve distanza dal centro città proponiamo in vendita una splendida villa indipendente, sviluppata su due livelli, immersa nel verde. Circondata da un ampio giardino privato, la soluzione vanta di un'area relax con piscina ideale per momenti di svago. Gli spazi interni sono distribuiti su due piani ed offrono ambienti luminosi e ben organizzati. Il piano terra è composto da 3 vani e doppio servizio con accesso diretto al box di circa 130mq. Al piano superiore si accede da una scala esterna in marmo, dove troviamo un terrazzo verandato. Entrando la soluzione si presenta con una luminosa zona giorno open space con uscita diretta sul terrazzo, due comode camere da letto, una cabina armadio, uno studio e due bagni finestrati di cui uno in camera. La soluzione è rifinita con materiali di pregio del 2020 e dotata di confort moderni come serrande motorizzate, impianto di area canalizzata, infissi in doppio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

