



Rif.: 61080097

€ 109.000

Bilocale in vendita

Aprilia, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 43.00 kW h/m² anno

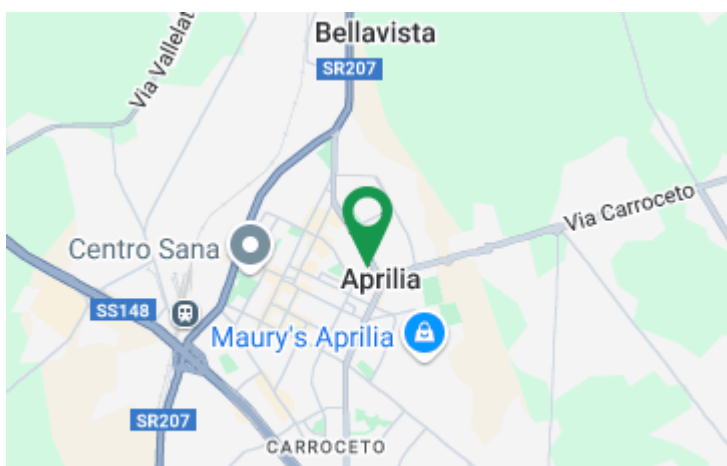
EP globale rinnovabile: 92.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Sito in palazzina centrale, proponiamo in vendita un grazioso bilocale al secondo piano privo di ascensore. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno di circa 20 mq con angolo cottura, una spaziosa camera da letto, bagno finestrato con doccia e due balconi. L'appartamento è in fase di ristrutturazione completa con impianti dotati di certificazione, infissi in pvc doppio vetro, portone blindato, videocitofono, predisposizione per i climatizzatori e sostituzione della pavimentazione esterna. La consegna della soluzione è prevista per Novembre 2025. La posizione strategica, a pochi metri dal centro storico e dalle principali vie di comunicazione, rende questo immobile una vera e propria opportunità di investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

