

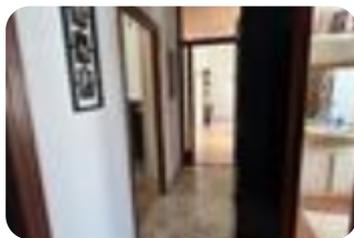
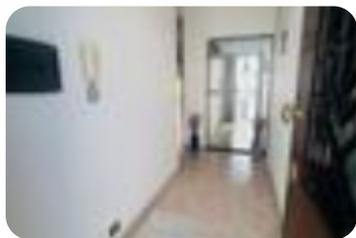


Rif.: 61078115

€ 169.000**Quadrilocale in vendita**

Aprilia, Via Catanzaro - Aprilia Toscanini

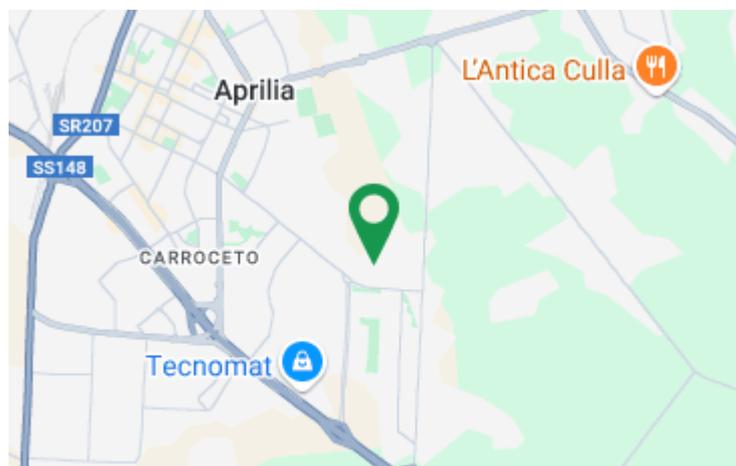
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione di 116 mq posta al 1° piano con ingresso indipendente. L'immobile ha di pertinenza un giardino di 260 mq avente ingresso carrabile. Ingresso, soggiorno ed angolo cottura con uscita sul balcone, 3 camere da letto balconate, 2 bagni con finestra e ripostiglio. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione fino a novembre 2027. Ideale per una famiglia per godere di tutti i confort dell'indipendenza mantenendo però la vicinanza a tutti i servizi. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

