



Rif.: 61069080

**€ 139.000**

**Quadrilocale in vendita**

Lanuvio, Via Laviniense

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

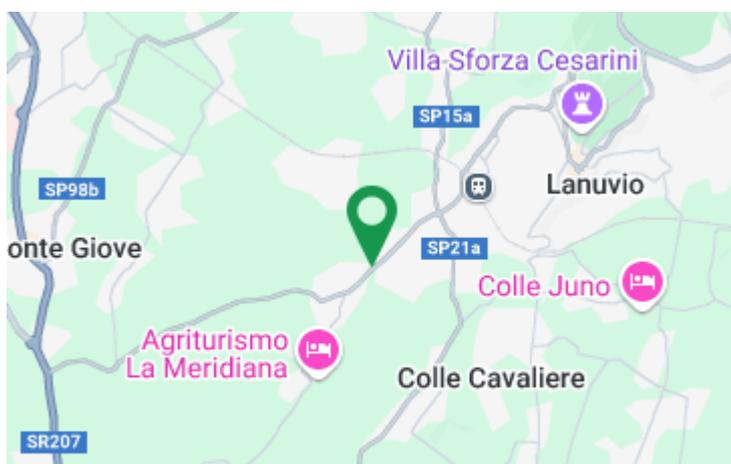
EP globale rinnovabile: 163.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nei pressi di Campoleone, proponiamo in vendita quadrilocale al 1° piano in piccola palazzina situata in zona tranquilla e immersa nel verde. La soluzione è composta da ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere, 2 bagni finestrati, ripostiglio, un balcone e una veranda di 14 mq. Completa la proprietà un giardino di circa 200 mq e 2 posti auto in proprietà indivisa. L'immobile si presenta internamente allo stato originario con impianti idraulico ed elettrico ripristinati. No spese condominiali. La palazzina è in fase di ristrutturazione esterna a totale incarico della parte venditrice. Soluzione ideale per chi ama la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

