



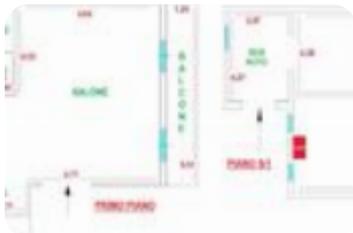
Rif.: 61052174

€ 455.000

Villa singola in vendita

Aprilia, Via della Collina - Camilleri-Vallelata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

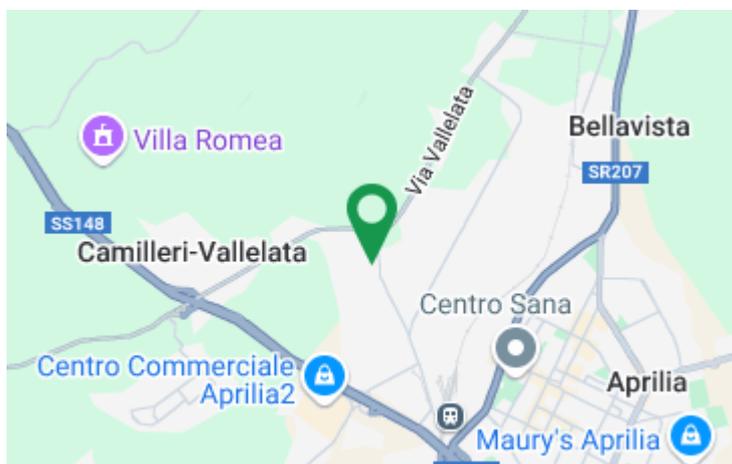
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA UNIFAMILIARE TOTALMENTE RISTRUTTURATA NEL 2024 in Zona Vallelata, Aprilia. In una delle zone residenziali di Aprilia, precisamente in località Vallelata, proponiamo in vendita una villa unifamiliare completamente ristrutturata nel 2024, dotata di finiture moderne ed impianti all'avanguardia. L'ingresso principale, con una scala in marmo, conduce al piano primo di 152 mq, composto da un ampio e luminoso salone con cucina a vista per totali 62 mq, affacciato su due balconi. La zona notte ospita 3 camere da letto (una con cabina armadio, 2 bagni con finestra ed un ripostiglio lavanderia). Tutti gli ambienti sono rifiniti con parquet di pregio, riscaldati tramite impianto a pavimento con pompa di calore; il condizionamento è garantito da un moderno impianto canalizzato ad aria. L'intera abitazione è dotata di sistema domotico con automazione completa. Il piano seminterrato di 45 mq è composto da un garage, un ripostiglio, un bagno e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

