



Rif.: 60992094

€ 309.000

Attico in vendita

Aprilia, Via Sabotino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	6



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m² anno

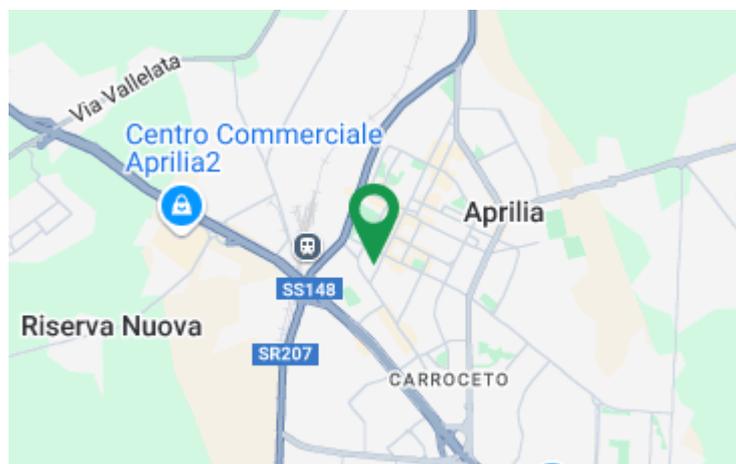
EP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Luminoso attico al 6° piano posizionato in zona centrale. Ampio salone con cucina a vista per totali 52 mq dotato di 4 finestre, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, disimpegno e ripostiglio. Locale lavanderia completo di lavatrice ed asciugatrice. Servito da 2 balconi ed un terrazzo a livello di 13 mq. Terrazzo privato al piano superiore di 120 mq con cucina attrezzata in muratura, servizio igienico, vano ripostiglio, tettoia con tenda, impianto elettrico e tv. L'immobile ha subito una totale ristrutturazione a settembre del 2022 ed è stato ottimamente rifinito con materiali di pregio. Completo di portone blindato, infissi con vetrocamera, zanzariere, climatizzatori d'aria, impianto d'allarme e pergotenda motorizzata sul terrazzo. Viene venduta completa dell'intero mobilio presente all'interno, compreso quello esterno delle terrazze. E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

