Affiliato: Terracina Casa Srl
Partita IVA: 03153440593
Viale Europa, 145/147 04019 Terracina (LT)
Email: lthlz@tecnocasa.it - Tel.: 07731483856















Rif.: 61290309

€ 195.000

Negozio in vendita

Terracina, Locale Commerciale Via Lungolinea Pio VI

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA – VIA LUNGOLINEA PIO VI, TERRACINA CENTROCARATTERISTICHE: Locale commerciale di circa 70 mq, posto al piano terra, con due vetrine su strada e ambienti interni personalizzabili in base alle esigenze della futura attività o cambio ad abitazione. POSIZIONE STRATEGICA: Situato su una delle traverse di maggiore percorrenza del centralissimo Viale della Vittoria, vicino al porto, frontale al centro Anxur, importante passaggio pedonale e veicolare. VISIBILITÀ E ACCESSIBILITÀ: Le due vetrine garantiscono visibilità diretta su strada favorendo l'intercettazione del flusso di persone che frequentano quotidianamente il centro cittadino.DESTINAZIONE E POTENZIALITÀ: Il locale si presta a diverse tipologie di attività commerciali, professionali ed artigianali. Possibilità di valutare il cambio di destinazione d'uso.PUNTI DI FORZA: posizione centrale, elevato passaggio, due vetrine, vicinanza ai principali parcheggi e versatilità degli spazi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.