



Rif.: 61241170

€ 230.000

Trilocale in vendita

Formia, Via delle vigne - Gianola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 283.00 kW h/m² anno

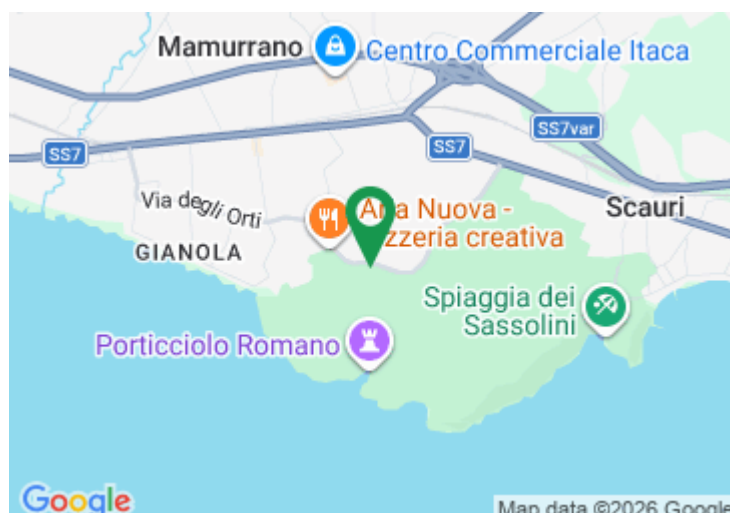
EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Formia – Gianola Via delle Vigne Appartamento ristrutturato con ingresso indipendente, corte privata e due posti auto A pochi passi dal Porticciolo Romano, in una delle zone più apprezzate di Gianola, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, con ingresso indipendente e corte privata. Una soluzione pronta da abitare che unisce comfort, privacy e praticità, ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento. L'accesso avviene attraverso una corte esterna pavimentata di proprietà, uno spazio versatile che consente di parcheggiare comodamente due autovetture e di organizzare una zona relax o barbecue grazie alla presenza del lavandino esterno. Un ambiente che amplia la vivibilità della casa e offre tutta la comodità di uno spazio esterno privato. L'abitazione si sviluppa con una distribuzione funzionale degli ambienti. La zona giorno comprende un soggiorno luminoso con angolo cottura, valorizzato da un moderno centrocappotto con illuminazione a LED che dona continuità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

