



Rif.: 61232020

**€ 230.000**

## Trilocale in vendita

Formia, Via Palazzo - San Giulio Formia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

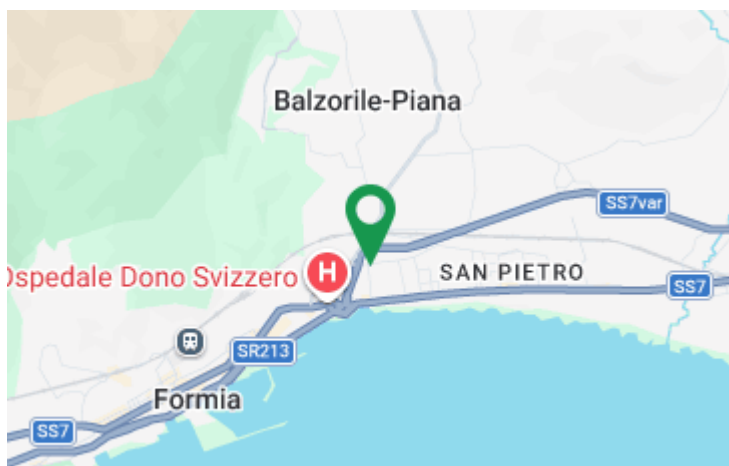
EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Formia – Località San Giulio Appartamento luminoso con balcone abitabile — piano alto con ascensore Nel quartiere San Giulio, in una zona comoda e ben servita, a pochi passi da scuole, uffici postali, attività commerciali e servizi di prima necessità, proponiamo in vendita un appartamento situato al 4° p. con tripla esposizione e il piano alto regalano agli ambienti una piacevole luminosità naturale e un costante ricambio d'aria, caratteristiche che rendono la casa particolarmente accogliente. L'ingresso introduce in un ampio disimpegno finestrato che accompagna verso gli ambienti della zona notte, composta da una camera matrimoniale, una seconda camera da letto e 2 bagni, entrambi con box doccia, di cui uno finestrato. Proseguendo, si raggiunge la zona giorno, uno spazio riservato e ben organizzato composto da soggiorno con angolo cottura e accesso diretto a un balcone abitabile, ideale per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

