



Rif.: 61198906

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Formia, Via Appia Lato Napoli - San Pietro - San Giulio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 680
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 172.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7648.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Formia – Via Appia (lato Napoli), Parco Edirer Attico ristrutturato con terrazzo panoramico di 230 mq — a pochi passi dal mare! All'interno del Parco Edirer, in posizione strategica e a breve distanza dal mare, proponiamo in vendita un attico ristrutturato con materiali di alta qualità, pensato per offrire comfort, funzionalità e spazi esterni di grande impatto. L'immobile si sviluppa su circa 90 mq interni, con una distribuzione razionale degli ambienti: soggiorno luminoso con ampie vetrate, tre camere da letto e tre bagni, di cui due en suite, progettati per garantire privacy e praticità nella quotidianità. Tutti gli ambienti sono climatizzati e dotati di infissi in doppio vetro a taglio termico. Il punto distintivo della proprietà è il terrazzo panoramico di circa 230 mq,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

