



Rif.: 61184922

€ 245.000

Trilocale in vendita

Formia, Via Vincenzo Filosa - San Giulio Formia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

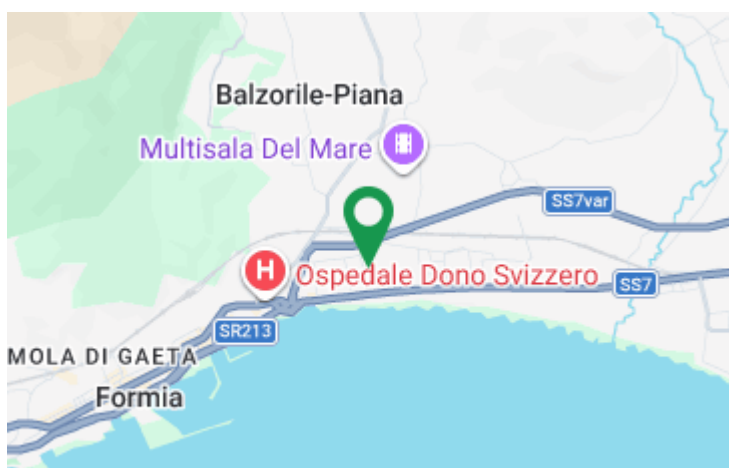
EP globale rinnovabile: 48.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Formia – Via dello Sport, Zona San Giulio Appartamento ristrutturato con balconi abitabili — luminoso e funzionale A Formia, in zona San Giulio, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato, situato al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, in un contesto tranquillo e ben servito, a breve distanza dal mare. L'ingresso conduce a un soggiorno luminoso, cuore della casa, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile è funzionale e ben organizzata, ideale per la vita quotidiana. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una cameretta, entrambe con uscita sui balconi abitabili, così come il soggiorno, garantendo luce naturale e piacevole ventilazione in tutti gli ambienti. Completano la proprietà due bagni finestrati — di cui uno con vasca — e un pratico ripostiglio. L'appartamento è climatizzato e dispone di due balconi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

