



Rif.: 61154601

**€ 168.000**

### Bilocale in vendita

Formia, Via del Mare - Gianola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

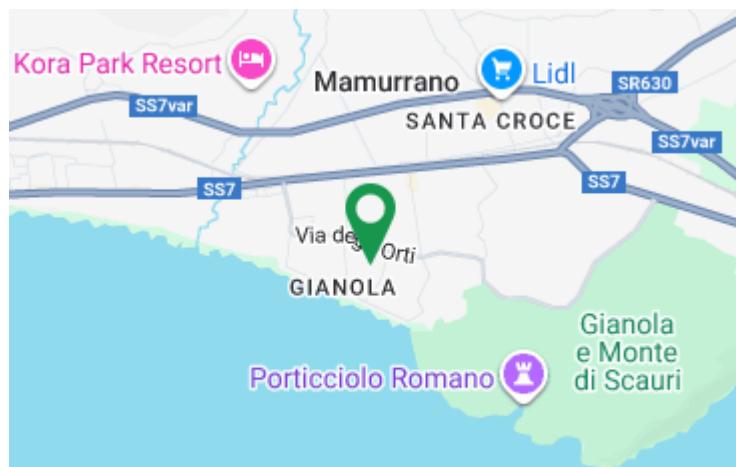
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Formia – Via del Mare, Parco Bianche Ville Bilocale in buono stato interno con balcone e posto auto — a pochi passi dal mare All'interno del Parco Bianche Ville, in una posizione comoda e riservata, proponiamo un bilocale in buono stato interno ideale per chi cerca una soluzione pratica vicino al mare, senza rinunciare a comfort e funzionalità. L'ingresso si apre sul soggiorno con angolo cottura, uno spazio ben organizzato e facile da vivere nella quotidianità. Un corridoio conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con accesso al balcone, e al bagno dotato di doccia. A completare la soluzione, il posto auto di proprietà, un valore aggiunto che rende l'abitazione ancora più comoda. Grazie alla vicinanza al mare e alle caratteristiche dell'immobile, questa soluzione si presta perfettamente come punto d'appoggio o come investimento, ideale per locazioni

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

