



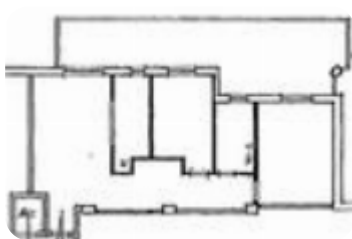
Rif.: 61133837

**€ 175.000**

### Trilocale in vendita

Formia, Via Franco Angiolini - San Pietro - San Giulio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 73.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

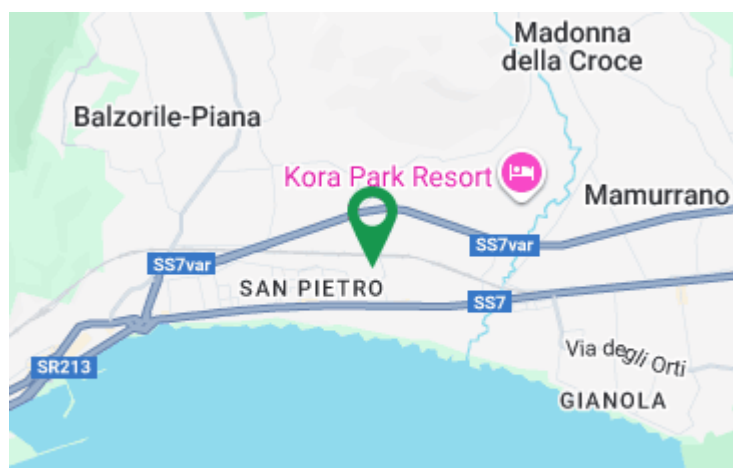
EP globale rinnovabile: 53.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Per garantirti una visione completa di questo immobile, offriamo la possibilità di esplorarlo tramite un virtual tour, per permetterti di valutarlo comodamente da subito ovunque ti trovi! Formia, Località San Pietro, Via Franco Angiolini, "Parco Luce" Nel cuore di San Pietro, dove la tranquillità incontra la comodità dei servizi, ti presentiamo un appartamento che conquista sin dal primo sguardo per la sua luminosità e armonia degli spazi. Situato al secondo piano rialzato con ascensore, questo immobile accoglie con un ampio soggiorno baciato dal sole, che si apre verso una cucina separata e funzionale: un ambiente pensato per chi ama vivere la casa in modo pratico ma accogliente. La zona notte, silenziosa e ben distribuita, ospita una

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

