

appartamenti









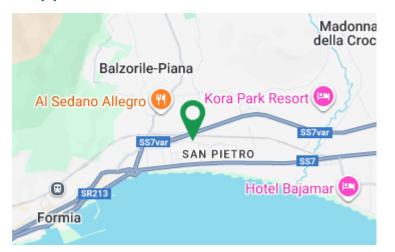








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61111070

Tipologia:

## € 300.000

## 5 locali in vendita

Formia, via Palazzo - San Pietro - San Giulio

Superficie:mq 112 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 540Bagni:2Terrazzi:1Balconi:1Box:1Piano:1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 157.07 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP globale rinnovabile:  $14.69 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

Per aiutarti a trovare la casa perfetta per le tue esigenze, ti offriamo la possibilità di visitare questo immobile comodamente tramite un virtual tour. Formia, nella zona residenziale e ben servita di San Giulio, precisamente in Via Palazzo, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato, con ampio giardino privato, garage di proprietà e ambienti interni luminosi grazie alla favorevole esposizione a sud. L'immobile, di mq 85 calpestabili, si sviluppa su un unico livello con un doppio ingresso, sia dal vano scala condominiale che direttamente dalla corte esterna privata, garantendo così massima libertà di accesso. Internamente si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, quattro camere da letto (una matrimoniale e tre camerette), due bagni

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

