



Rif.: 61110771

**€ 995.000**

## Quadrifamiliare in vendita

Ventotene, via Calanave

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 335 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

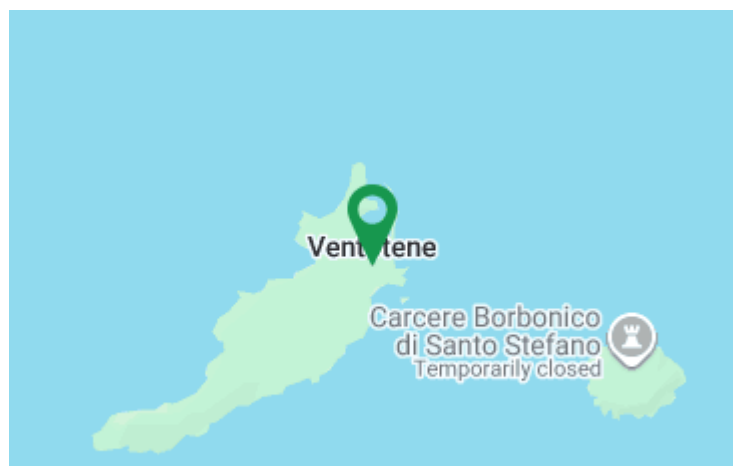
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VENTOTENE - Villa indipendente ideale per struttura ricettiva o per residenza privata esclusiva. A 500 metri dalla spiaggia di Calanave e 400 metri da Piazza Castello, proponiamo in vendita una villa indipendente immersa nel verde, perfetta sia per chi desidera una residenza privata di ampia metratura, sia per chi vuole avviare un'attività turistica di successo sull'isola. Caratteristiche principali: 5 unità abitative indipendenti, con metrature comprese tra 41 e 78 mq. Terrazzo solarium panoramico, ideale per rilassarsi e godere della vista. Ampio porticato coperto, perfetto per colazioni e cene all'aperto. Giardino privato di 900 mq, un'oasi di tranquillità con spazio per aree relax o eventi. Un'opportunità di investimento nel turismo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

