Via Appia Lato Napoli, 117 04023 Formia (LT) Email: lthfr@tecnocasa.it - Tel.: 0771770818





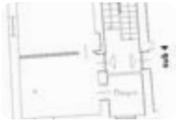












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61110556

## € 56.000

## Bilocale in vendita

Formia, via Capo Croce - Trivio - Castellonorato

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 41 ca.Locali:2Sottotipologia:2 locali

Spese Annue: € 0 Bagni: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 173.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Per aiutarti a trovare la casa perfetta per le tue esigenze, ti offriamo la possibilità di visitare questo immobile comodamente tramite un virtual tour. Formia – Trivio, Via Capo CroceAll'interno del centro storico di Trivio, proponiamo in vendita un bilocale di 35 mq calpestabili, situato al primo piano senza ascensore. L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2028, rendendolo una proposta interessante per chi è alla ricerca di un investimento a reddito già attivo. Internamente è composto da una cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. La posizione offre tranquillità e un'atmosfera autentica, tipica dei centri storici, restando comunque ben collegata al centro di Formia. A soli 70 metri dalla piazza principale del paese e 150 metri dal parcheggio pubblico, la posizione consente di vivere la tranquillità del borgo senza rinunciare alla comodità di parcheggio e servizi nelle immediate

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

