



Rif.: 61240096

€ 66.000

Bilocale in vendita

Formia, Via S. Luca - Maranola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 129.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Formia – Località Maranola, Via San Luca Appartamento indipendente su due livelli — nel cuore del borgo storico Nel suggestivo borgo di Maranola, tra vicoli caratteristici e atmosfere autentiche, proponiamo in vendita un grazioso appartamento su due livelli con ingresso indipendente, completamente ristrutturato e climatizzato, pronto da vivere sin da subito. L'ingresso si apre al piano terra su una zona giorno accogliente, composta da cucinotto, soggiorno e bagno con box doccia, ambienti ben organizzati e funzionali nella vita quotidiana. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la camera da letto matrimoniale, uno spazio intimo e riservato pensato per garantire tranquillità e comfort. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente, rendendo la soluzione moderna pur mantenendo il fascino tipico delle abitazioni del borgo. Gli impianti di climatizzazione contribuiscono a rendere l'immobile confortevole in ogni stagione. La posizione, nel cuore del centro storico di Maranola, offre un contesto tranquillo e caratteristico a pochi minuti dal centro di Formia e dai

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

