



Rif.: 61155672

# € 315.000

## Trilocale in vendita

Formia, Piazza Mattei - Formia Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 880        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Formia – Via Vitruvio, ingresso da Piazza Mattei Appartamento ristrutturato di ampia metratura — spazi comodi, balcone e posto auto Proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato nel 2017, situato in una posizione centrale e comoda, con ingresso da Piazza Mattei. Una soluzione ideale per chi cerca ambienti ampi, ben distribuiti e già pronti da vivere. La zona giorno comprende un soggiorno spazioso e una cucina abitabile con balconcino, perfetta per pranzi e momenti conviviali. La zona notte è composta da due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e privacy. L'immobile dispone di un posto auto, due depositi (uno al piano seminterrato e uno al quarto piano) e diritti di proprietà sul lastrico solare, offrendo ulteriori spazi utili e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

