



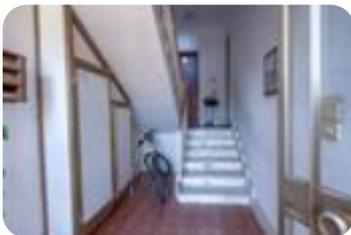
Rif.: 61104142

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Formia, Via Murelle - Formia Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 227.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

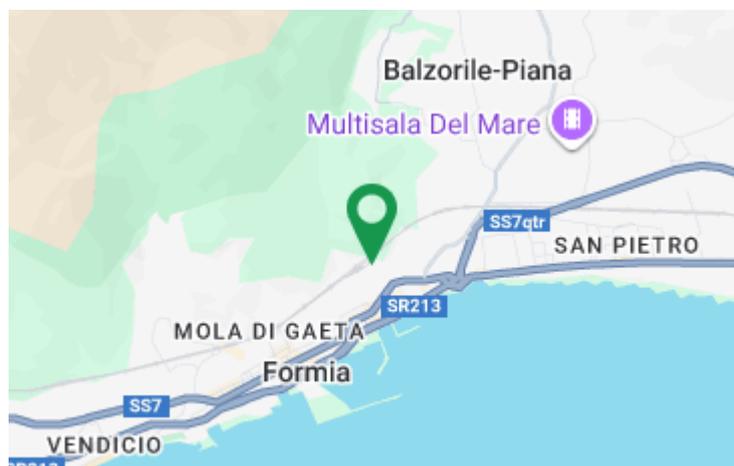
EP globale rinnovabile: 92.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Per garantirti una visione completa di questo immobile, offriamo la possibilità di esplorarlo tramite un virtual tour, per permetterti di valutarlo comodamente da casa. e subito questa soluzione ovunque ti trovi! A Formia, in Via Murelle, in una zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato che coniuga modernità e funzionalità, con balcone e un box auto adatto a vetture di piccole dimensioni. Varcata la porta d'ingresso, un corridoio luminoso accompagna verso gli ambienti principali. Subito sulla destra si trova un bagno di servizio con box doccia, mentre sulla sinistra un pratico ripostiglio organizzato come zona lavanderia aggiunge comodità quotidiana. Proseguendo, il soggiorno accogliente si apre sul balcone, uno spazio ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

