



Rif.: 61100876

**€ 346.000**

## Villa singola in vendita

Formia, via Suor Lycia - Gianola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 177 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

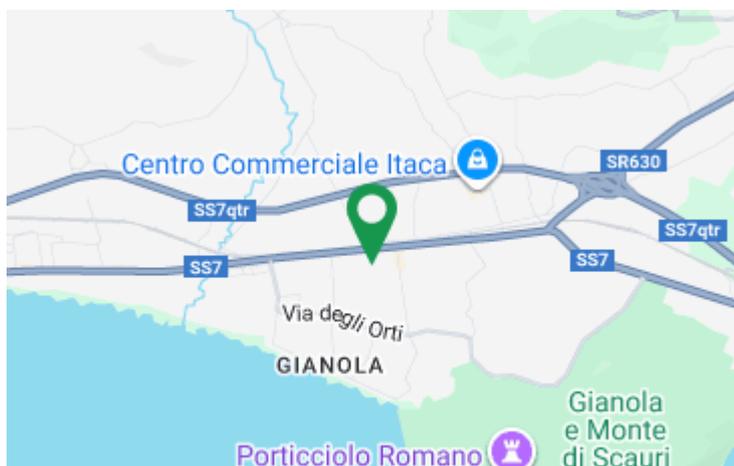
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Per garantirti che la visita a questo immobile sia mirata alle tue esigenze specifiche, ti offriamo l'opportunità di visionarlo comodamente tramite un virtual tour. Non perdere l'occasione di scoprirlo subito, ovunque ti trovi! Formia, Loc. Gianola, in Via Suor Lycia Bartolomeo, proponiamo in vendita una villa indipendente con giardino di 803 mq e ampio porticato, ingresso indipendente, cinque camere da letto e doppio posto auto. La villa si sviluppa su due livelli per una superficie calpestabile interna di 140 mq. Al piano terra troviamo un soggiorno con camino a vista funzionante, una cucina abitabile con doppio accesso sulla corte esterna, una camera matrimoniale (14 mq), una camera singola (10 mq) e un bagno finestrato con box doccia. Al piano mansardato ci sono tre camere: una matrimoniale con accesso al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

