



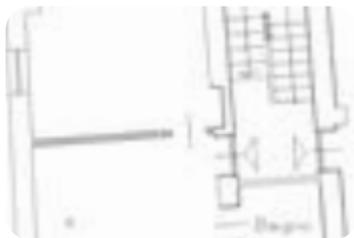
Rif.: 61098414

€ 56.000

Bilocale in vendita

Formia, via Capo Croce - Trivio - Castellonorato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Per aiutarti a trovare la casa perfetta per le tue esigenze, ti offriamo la possibilità di visitare questo immobile comodamente tramite un virtual tour. Formia - Trivio, Via Capo Croce All'interno del centro storico di Trivio, proponiamo in vendita un bilocale di 35 mq calpestabili, situato al primo piano senza ascensore. L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2028, rendendolo una proposta interessante per chi è alla ricerca di un investimento a reddito già attivo. Internamente è composto da una cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. La posizione offre tranquillità e un'atmosfera autentica, tipica dei centri storici, restando comunque ben collegata al centro di Formia. A soli 70 metri dalla piazza principale del paese e 150 metri dal parcheggio pubblico, la posizione consente di vivere la tranquillità del borgo senza rinunciare alla comodità di parcheggio e servizi nelle immediate vicinanze. **DISTANZE PRINCIPALI:** Piazza principale di Trivio: 70 mt

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

