



Rif.: 61030809

**€ 210.000**

## Quadrilocale in vendita

Formia, Via Anfiteatro - Formia Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 195.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

Per garantirti che la visita a questo immobile sia mirata alle tue esigenze specifiche, ti offriamo l'opportunità di visionarlo virtualmente tramite un virtual tour. Non perdere l'opportunità di visionare subito questa soluzione ovunque ti trovi! Formia, in Via Anfiteatro, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano con ascensore. L'immobile, di circa 107 mq utili, è composto da ingresso nel disimpegno, soggiorno luminoso con uscita su balcone, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto spaziose e luminose, ognuna con uscita su balcone, un pratico ripostiglio e un bagno finestrato con vasca. Questa soluzione rappresenta l'opportunità ideale per chi cerca un'abitazione in zona centrale, a pochi passi dai principali servizi. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione con scadenza il 12/2026, rendita annua € 7.200,00. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, contattaci subito. Approfitta del tour virtuale per vedere subito l'immobile!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

