



Rif.: 60811934

## € 285.000

### Trilocale in vendita

Formia, Via Abate Tosti - Formia Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 230.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 75.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Per garantirti che la visita a questo immobile sia mirata alle tue esigenze specifiche, ti offriamo l'opportunità di visionarlo virtualmente tramite un virtual tour. Non perdere l'opportunità di visionare subito questa soluzione ovunque ti trovi! Formia, Via Abate Tosti, in prossimità della storica Torre di Mola, vi proponiamo in vendita un appartamento spazioso e luminoso, arricchito da un ampio terrazzo, una cantina e un garage privato. L'immobile, con una superficie di 90mq calpestabili, è posto al piano terra. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno, che conduce al soggiorno con accesso diretto all'ampio terrazzo esposto a sud. Tornando all'interno dell'appartamento, attraverso il soggiorno si accede alla cucina abitabile, anch'essa con accesso al terrazzo. Attraversando il disimpegno accediamo a due camere da letto,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

