



Rif.: 61257294

€ 22.000

Monocale in vendita

Sezze, Vicolo Degli Scogli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

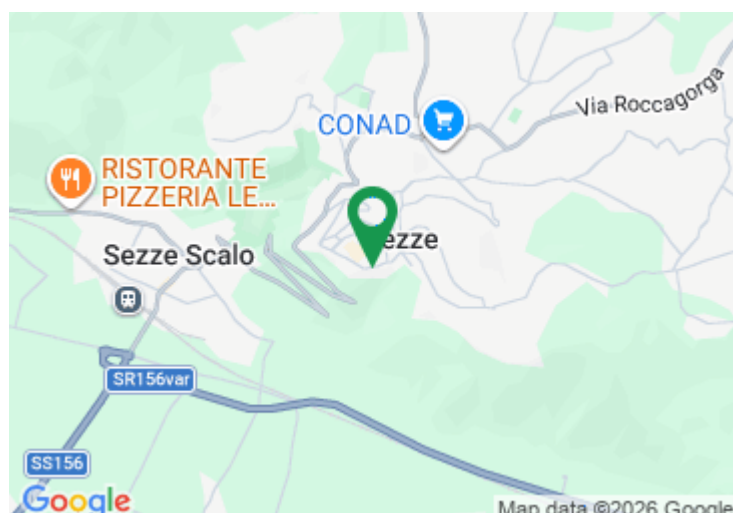
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SEZZE - CENTRO STORICO: Nel suggestivo centro storico di Sezze, situato in uno dei caratteristici vicoli del paese, proponiamo in vendita un accogliente monocale posto al piano terra, ideale per chi desidera vivere l'autenticità del borgo o realizzare un interessante investimento. L'immobile si compone di una zona cucina e camera. È dotato di infissi in alluminio con vetro singolo, persiane in legno e produzione di acqua calda tramite scaldabagno. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato nel 2019, con interventi che ne hanno migliorato la funzionalità, mantenendo il fascino tipico delle abitazioni del centro storico. La posizione, riservata e caratteristica, permette di vivere appieno l'atmosfera autentica del borgo, con i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi. Grazie alle sue caratteristiche e alla posizione strategica nel cuore del centro storico, l'immobile si presta perfettamente anche come investimento, casa vacanze o pratico punto d'appoggio per trascorrere piacevoli weekend immersi nella tradizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

