



Rif.: 61241783

€ 32.000

Quadrilocale in vendita

Sezze, Via Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

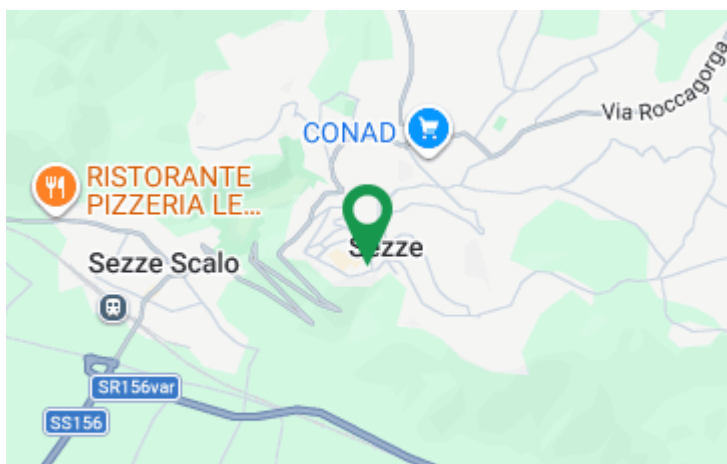
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SEZZE-CENTRO STORICO: Nel cuore del fascino autentico del centro storico di Sezze, si presenta un'ottima opportunità immobiliare, ideale sia per chi cerca un investimento sicuro da mettere a reddito, sia per chi desidera una soluzione abitativa tranquilla e riservata a pochi passi da tutti i principali servizi della zona. La proprietà, che necessita di interventi di ristrutturazione volti a esprimerne appieno il grande potenziale, si sviluppa in modo molto versatile grazie alla presenza di due strutture distinte. L'appartamento principale si apre su una zona giorno composta da una cucina e un accogliente soggiorno, che conducono alla zona notte dove trovano spazio due camerette e un pratico bagno finestrato servito da doccia. Ad arricchire notevolmente la proposta vi è una seconda struttura adiacente e completamente indipendente, costituita da un'ulteriore stanza e da un secondo bagno, anch'esso finestrato ma dotato di vasca. Questa configurazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

