**Affiliato: Immobiliare Sezze Srl**
Partita IVA: 03192350597
Corso Della Repubblica, 43 04018 Sezze (LT)
Email: lthev@tecnocasa.it - Tel.: 07731332771

Rif.: 61228433

# € 79.000

## Quadrilocale in vendita

### Priverno, Via San Giogio

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 77.41 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 77.41 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

PRIVERNO-CENTRO STORICO: Se sogni una dimora unica, dove la storia respira in ogni angolo, questa palazzina cielo-terra nel centro storico di Priverno ti conquisterà.Caratterizzata da una facciata in pietra che racconta il passato medievale del borgo e da interni impreziositi da calde travi a vista, questa proprietà unisce il carattere storico alla sicurezza di una struttura modernizzata.Il tetto e la facciata sono stati recentemente ristrutturati, così come gran parte degli interni, e la casa attende solo il tuo tocco finale per splendere definitivamente.La disposizione interna prevede al piano terra lo spazio della ex cantina, da adibire a ingresso principale con la futura scala interna. Al primo piano si sviluppa la zona giorno con soggiorno e angolo cottura, servita da un corridoio e da un bagno con doccia. Il secondo piano offre un ulteriore salottino, un bagno con lucernario, un ripostiglio sottotetto e una

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.