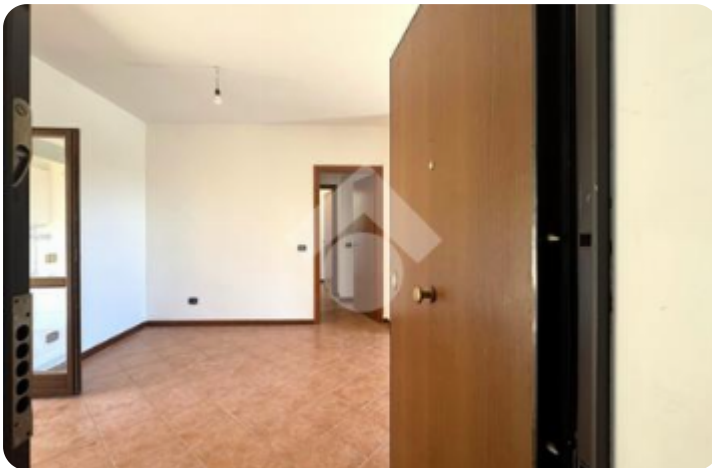




Rif.: 61098973

€ 98.000

Trilocale in vendita

Sezze, Via Puglie - Sezze Scalo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

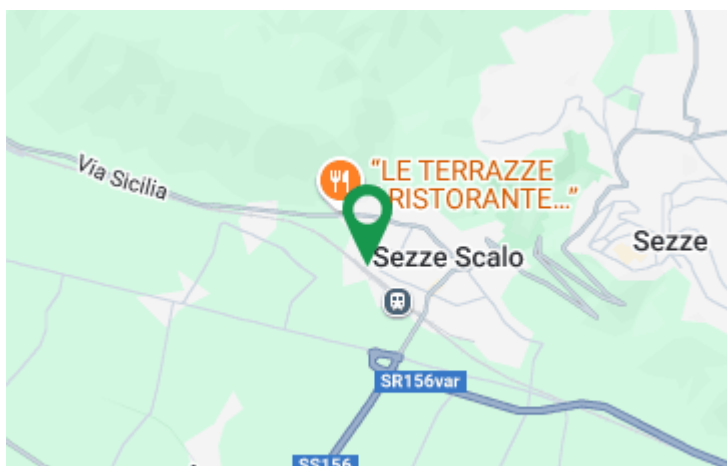
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SEZZE-SCALO: Nel cuore di Sezze Scalo, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano terra con corte e giardino privato di un edificio costruito nel 2006. L'immobile offre un'accogliente disposizione interna con tre locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax. La cucina è funzionale e ben integrata nello spazio abitativo. La camera da letto e lo studio sono luminosi e confortevoli, garantendo un ambiente tranquillo e riservato. All'esterno troviamo un'ampia corte con giardino privato. A completare la soluzione riscaldamento autonomo a caldaia tramite radiatori, infissi in PVC doppio vetro con zanzariere e peschiere, portone blindato e porte interne in legno, spazio esterno con corte e giardino e allacci comunali. La posizione dell'appartamento consente un facile accesso ai servizi locali e ai collegamenti di trasporto, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in una zona ben servita. L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa moderna e ben tenuta a Sezze Scalo. [Cliccare su PI ANIMETRIF](#)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

