Affiliato: Circeo Mediazioni Srl
Partita IVA: 03093290595
Via Roma, 231 04017 San Felice Circeo (LT)
Email: lthcp@tecnocasa.it - Tel.: 07731717569















Rif.: 61303286

€ 159.000

Trilocale in vendita

San Felice Circeo, Via Roma,18

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 44.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

A pochi passi dal centro storico di San Felice Circeo, su Via Roma, proponiamo in vendita un grazioso appartamento posto al piano terra, completamente ristrutturato verso la fine del 2025, caratterizzato da ambienti accoglienti, finiture moderne e dettagli che conferiscono all'abitazione un'atmosfera calda.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: la vicinanza al centro storico consente di raggiungere comodamente le caratteristiche vie del borgo, godendo al tempo stesso di un collegamento diretto verso il mare.L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello e presenta una distribuzione degli spazi funzionale e versatile.Varcando la soglia d'ingresso veniamo accolti da un piacevole soggiorno, un ambiente luminoso e confortevole, ideale per trascorrere momenti di relax o ricevere ospiti. Da qui si accede alla zona pranzo con angolo cottura, uno spazio conviviale impreziosito dalla presenza di un bellissimo camino in muratura, creando un piacevole contrasto con le finiture

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.