



Rif.: 61268599

€ 295.000

Villa singola in vendita

San Felice Circeo, Via Vigne di Circe

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Una villa singola dagli ambienti comodi e ben separati, pensata per chi cerca indipendenza e spazi da vivere con praticità ogni giorno. Situata su Via Vigne di Circe, in un contesto tranquillo e riservato, la proprietà si distingue per i suoi piacevoli spazi. L'accesso alla villa avviene attraverso una comoda corte pavimentata che conduce all'ingresso dell'abitazione, preceduto da un piacevole portico in cotto con aperture ad arco, uno spazio riparato e accogliente, ideale da organizzare con un salottino o come zona relax. La zona giorno si presenta ben organizzata e funzionale, con un soggiorno accogliente e piacevole da vivere durante tutto l'anno. Adiacente troviamo una cucina abitabile, separata e spaziosa, impreziosita dalla presenza del camino. Un elemento che rende la casa particolarmente caratteristica è il mobilio, interamente realizzato a mano in legno di ciliegio, capace di donare agli ambienti eleganza e un'identità unica. La zona notte è composta da due camere da letto. La camera matrimoniale è valorizzata dalla presenza di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

