



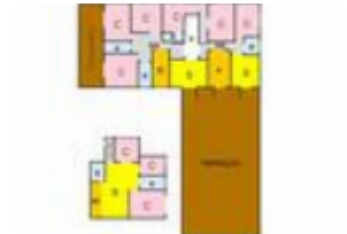
Rif.: 61263258

€ 1.500.000

Villa singola in vendita

San Felice Circeo, Via Barone Ottavio Giacchetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 344 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'Agenzia Tecnocasa di San Felice Circeo è lieta di presentare in vendita una prestigiosa villa situata in posizione centralissima e comoda per raggiungere tutti i principali servizi. La proprietà sviluppa una superficie complessiva di 344 mq ed è suddivisa in tre appartamenti indipendenti, una caratteristica che garantisce privacy e grande versatilità. La soluzione è ideale per una famiglia numerosa, per più nuclei familiari oppure come investimento destinato alle locazioni turistiche. La villa è stata interamente ristrutturata nell'estate del 2024, con particolare attenzione alla qualità dei materiali e all'eleganza delle finiture. I pavimenti in marmo bianco contribuiscono a rendere gli ambienti luminosi, raffinati e accoglienti. Al piano superiore si trovano due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

