



Rif.: 61080333

€ 270.000

Trilocale in vendita

San Felice Circeo, Via Monte Circeo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A San Felice Circeo, nel cuore di Borgo Montenero, proponiamo in vendita un delizioso appartamento completamente ristrutturato, pronto da abitare, situato in una posizione comoda e strategica. La zona è infatti servita da tutto il necessario: istituto comprensivo, supermercati, farmacia e fermate dei mezzi pubblici. L'immobile si trova al piano terra di una piccola palazzina di 4 unità abitative e gode di un accesso indipendente con corte esclusiva pavimentata: uno spazio esterno ideale per cene all'aperto e momenti di relax. È presente inoltre la possibilità di parcheggiare lungo la strada di accesso esclusiva della palazzina. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, impreziosito da infissi 'Schüco' con apertura anche a vasistas, che garantiscono un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. La zona notte ospita due camere matrimoniali, entrambe con armadio, e un bagno con doccia e sanitari. L'appartamento è dotato di un'ampia terrazza con vista sul giardino e sul mare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

