



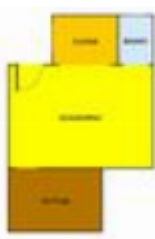
Rif.: 61028145

**€ 240.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

San Felice Circeo, Via Piscina Lepre - Mezzomonte

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Mezzomonte, a due passi da San Felice Circeo e dai principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare ben organizzata, sviluppata su tre livelli. La proprietà dispone di una doppia corte privata e di posti auto riservati, offrendo massima comodità e privacy. Entrando nella villa, al piano rialzato, si viene accolti da un ampio e luminoso soggiorno, che si integra con una cucina a vista su misura. Da qui si accede ad una comoda tettoia, ideale per pranzi e cene all'aperto. Sullo stesso piano è presente un bagno completamente ristrutturato. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, due delle quali dotate di balcone privato. Anche su questo livello troviamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

