



Rif.: 61229289

€ 88.000

Bilocale in vendita

Terracina, Piazza Assorati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1



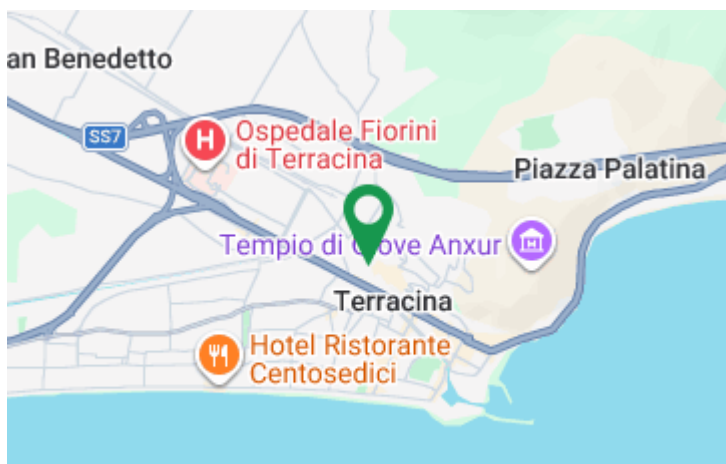
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Terracina, a pochi passi dalla caratteristica Piazza Assorati, proponiamo in esclusiva un'interessante opportunità con possibilità di cambio di destinazione d'uso. L'immobile, di circa 63 mq, è situato al piano terra in Via Sant'Eusebio e gode di una posizione privilegiata e facilmente accessibile, offre affacci aperti e panoramici che spaziano dai tetti della città, al mare e al promontorio di San Felice Circeo. La proprietà consente di vivere appieno l'autenticità e il fascino della Terracina più antica, mantenendo al contempo la comodità dei principali servizi. A pochi metri si raggiunge infatti Piazza Municipio, cuore pulsante del centro storico, circondata da attività commerciali quali bar, minimarket ecc. L'immobile si presenta allo stato grezzo, dal grande potenziale, e necessita di una completa ristrutturazione, una tela bianca ideale per chi desidera realizzare un progetto personalizzato, valorizzando ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie esigenze come pied-à-terre di charme, casa vacanze o investimento destinato alla ricettività turistica. Un luogo ricco di storia e identità, dove il tempo sembra rallentare e ogni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

