



Rif.: 61213447

€ 220.000

Box / posti auto in vendita

Sonnino, Via Capocroce - Capocroce

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **G**

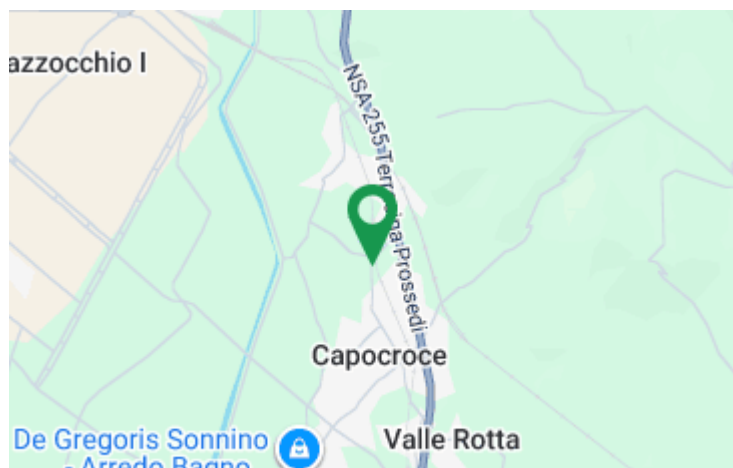
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel Località di Capocroce del Comune di Sonnino, nota per la tranquillità del suo ambiente, proponiamo in esclusiva la vendita di un locale commerciale completamente ristrutturato, situato in posizione strategica e facilmente accessibile. L'immobile si sviluppa su un unico livello per una superficie complessiva di circa 160 mq, mentre, all'esterno, la proprietà è arricchita da un'ampia area coperta da una struttura con tettoia, ideale per l'accoglienza della clientela anche nella stagione estiva, oltre a uno spazio retrostante riservato e a un comodo parcheggio adiacente. L'ingresso principale, privo di barriere architettoniche, introduce in un'accogliente e spaziosa area con bancone bar, perfetta per creare un ambiente conviviale e raffinato.

Proseguendo, si accede a una sala interna di generose dimensioni, in grado di ospitare numerosi coperti, con accesso diretto all'area esterna coperta. La proprietà è completata da una cucina ampia e funzionale, che consente un'ottima organizzazione degli spazi operativi, con uscita sul retro, oltre che ai servizi igienici. L'immobile si presenta in condizioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

