



Rif.: 61163747

# € 230.000

## Quadrilocale in vendita

Terracina, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

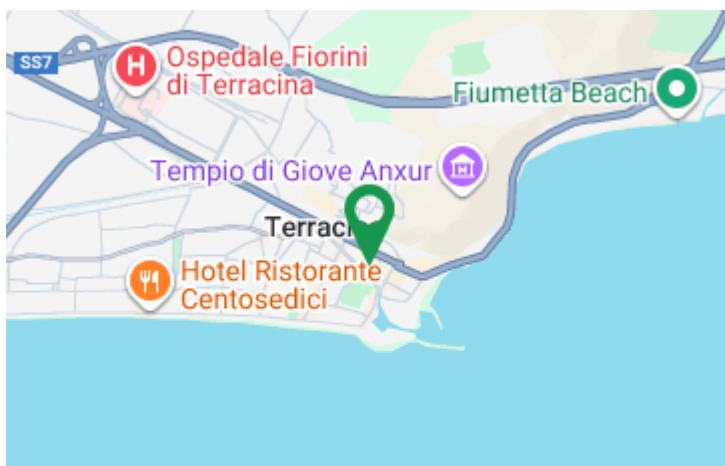
**EP estiva del fabbricato:** ☺



Nel centro pulsante della cittadina di Terracina, in Via Volta, a pochi passi da Piazza Garibaldi, proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato situato al terzo piano di una palazzina senza ascensore. La proprietà si distingue per l'eccezionale luminosità degli ambienti e per la vista suggestiva sul Tempio di Giove, che si apre dalla sala da pranzo. L'immobile si sviluppa su una superficie calpestabile di 75 mq e si compone di ingresso, cucina abitabile con accesso al balcone, bagno finestrato, due camere da letto e una zona giorno accogliente anch'esso con accesso ad un balcone, che garantisce ulteriore luce e aria. La palazzina dispone di un terrazzo condominiale, dove è presente una cisterna d'acqua, ideale per le necessità dell'appartamento. A soli 400 metri dalla spiaggetta di Levante, l'appartamento rappresenta una soluzione perfetta sia come residenza estiva che come abitazione principale, grazie alla sua posizione centrale e alla vicinanza ai principali servizi.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

