



**IN ARRIVO**

Rif.: 61159139

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

**Terracina, Via Teodorico - Borgo Hermada**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Appartamento trilocale con giardino Proponiamo in esclusiva la vendita di un grazioso appartamento trilocale di circa 50 mq, situato a Borgo Hermada, in via Teodorico, in una zona comoda e ben servita.

L'immobile si trova al piano terra e gode di ingresso indipendente, caratteristica che garantisce privacy e comfort. L'appartamento si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, prosegue con una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con doccia. Gli ambienti sono ben distribuiti e luminosi, ideali per chi cerca una soluzione funzionale e pronta all'uso. All'esterno, la proprietà è completata da un giardino curato, in parte verde e in parte pavimentato, perfetto per vivere momenti di relax all'aria aperta, dotato di una pratica doccia esterna e lavabo. L'immobile si presenta in ottimo stato conservativo, è dotato di impianto di riscaldamento e viene venduto chiavi in mano, completo di arredamento. Rappresenta un'ottima soluzione come prima casa, pronta per essere abitata fin da subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

