



Rif.: 61152744

€ 89.000
Bilocale in vendita

Terracina, Via Angelo Sani - Borgo Hermada

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 45 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 200

Bagni: 1

Terrazzi: 1

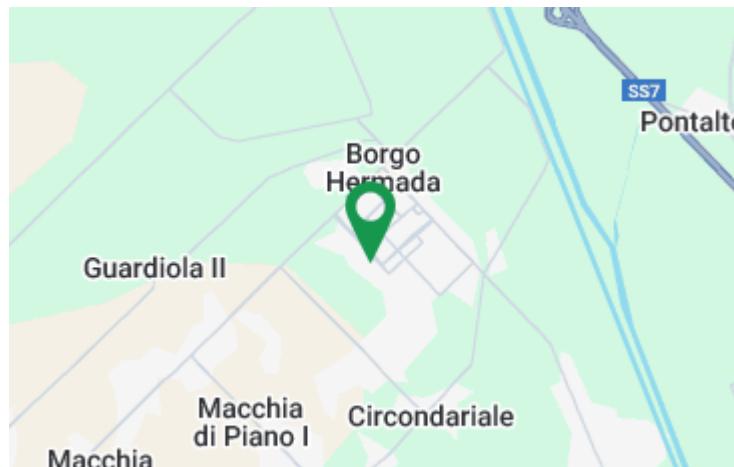
Posti auto: 1

Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita esclusiva un accogliente bilocale situato al piano rialzato di un tranquillo condominio in Via Angelo Sani, nella frazione Borgo Hermada di Terracina. L'immobile si apre su un ingresso indipendente, preceduto da un piccolo giardino curato, dotato di impianto di subirrigazione per la manutenzione del verde. Due gradini conducono a un terrazzo pavimentato, arricchito da una pergola, ideale per vivere momenti di relax all'aperto, e che funge da accesso principale alla proprietà. Varcata la porta d'ingresso, si viene accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente arioso e ben distribuito. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un bagno dotato di sistema di aerazione forzata e una camera da letto matrimoniale, spaziosa e si presenta in ottimo stato conservativo: infissi in legno doppio vetro, climatizzatori sia nella zona

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

