



Rif.: 61124439

**€ 415.000**

**Attico in vendita**

**Sabaudia, Via Torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

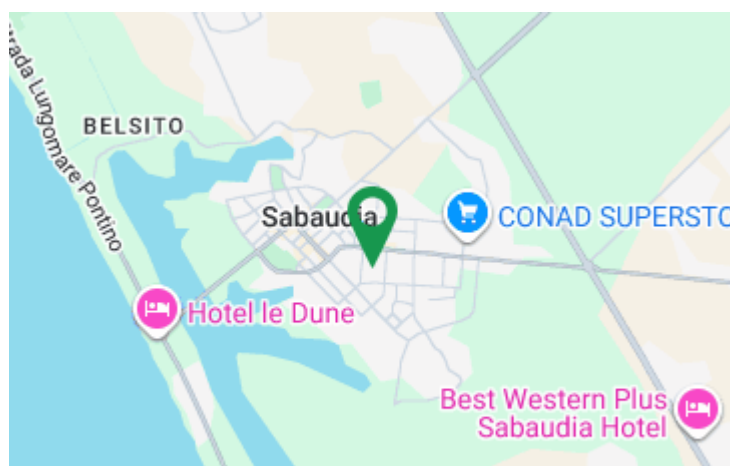
**Classe energetica:** B

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**SABAUDIA: ATTICO E SUPERATTICO VISTA MARE CON ASCENSORE E GARAGE** Nel cuore della città, in una posizione centrale e privilegiata, proponiamo in esclusiva la vendita di un attico e superattico di recente costruzione che coniuga comfort moderni, luminosità e un'eleganza contemporanea. L'edificio è servito da ascensore e realizzato nel 2012 in classe energetica B, si distingue per l'ottimo stato conservativo e per le sue linee architettoniche moderne: le parti aperte interne donano luce e aria agli spazi comuni, mentre i balconi, impreziositi da piastrelle azzurre richiamano le tonalità del mare, conferendo un tocco di unicità e freschezza all'intero complesso. L'appartamento, disposto su due livelli al terzo e quarto piano, si estende per circa 100 metri quadrati complessivi, oltre agli ampi terrazzi che caratterizzano entrambi i livelli. Al piano principale troviamo un accogliente ingresso che si apre sul soggiorno, un ambiente luminoso e ben proporzionato, affacciato su un grande terrazzo ideale per vivere momenti di relax all'aperto: alla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

