



Rif.: 61100694

€ 265.000

Villa singola in vendita

Terracina, Via san felice circeo - Lungo Sisto Primo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

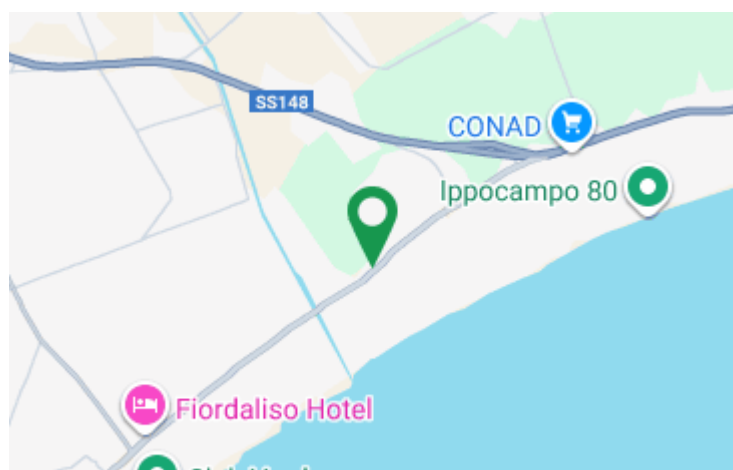
EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una posizione privilegiata e riservata, a soli 500 metri dal mare, proponiamo in esclusiva la vendita di una villa singola immersa nel verde, completamente ristrutturata e pronta per essere abitata. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto matrimoniali e un bagno finemente rifinito. Gli ambienti interni, accoglienti e funzionali, offrono il massimo comfort per la vita quotidiana o per un piacevole soggiorno estivo. All'esterno, un grande portico consente di vivere al meglio gli spazi all'aperto in ogni stagione, mentre il giardino di circa 500 mq rappresenta uno spazio ideale per il relax, il gioco dei bambini o per organizzare momenti conviviali all'aria aperta. La villa è completamente autonoma per i servizi igienico-sanitari, e offre la possibilità di allacciarsi alla rete idrica di Agorà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

